



Defensoria Pública do Estado do Paraná
Coordenadoria Geral de Administração
Departamento de Contrato

P. 18.132.333-7

2º TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº. 059/2014 PROVENIENTE DA DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº. 037/2014 CELEBRADO ENTRE DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DO PARANÁ E HARRY TAKAHIDE DAIJO E ADRIANA RODRIGUES DAIJO, REPRESENTADA POR DUMOND ADMINISTRADORA DE BENS LTDA.

A **DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DO PARANÁ**, inscrita no CNPJ/MF nº 13.950.733/0001-39, com sede localizada à Rua Mateus Leme, nº 1908, Centro Cívico, nesta capital, neste ato representada pelo Defensor Público-Geral, **ANDRÉ RIBEIRO GIAMBERARDINO**, CPF nº 045.885.439-54 e pelo RG nº 7.097.617-0 SSP/PR, doravante denominado simplesmente **LOCATÁRIO**, e, de outro, **HARRY TAKAIDDE DAIJO**, CPF nº 245.641.988-07 e RG nº 501910736 SESP-SP e **ADRIANA RODRIGUES DAIJO**, CPF nº 245.442.688-93 e RG nº 4.973.079-9 SESP-PR, doravante denominados **LOCADORES**, representados pela sua procuradora **DUMOND ADMINISTRADORA DE BENS LTDA**, CNPJ nº 16.455.927/0001-56, neste ato representada por **DANIELA AIRES MILLER**, CPF nº 005.111.519-00 e RG nº 4.380.617-3 SSP-PR, firmam o presente Termo Aditivo ao Contrato nº 059/2014, decorrente da Dispensa de Licitação nº 037/2014, de conformidade com as cláusulas a seguir:

CLÁUSULA PRIMEIRA – DO REAJUSTE ANUAL PARA O EXERCÍCIO DE 2021

O reajuste do aluguel – presente na cláusula quarta do contrato 059/2014 e retificada pelo 1º Termo Aditivo - será realizado da seguinte forma:

Reajuste de 8,18% para o aluguel, representando um aumento de R\$ 613,50 (seiscentos e treze reais e cinquenta centavos). Fazendo com que o valor do aluguel aumente de R\$ 7.500,00 (sete mil e quinhentos reais) para R\$ 8.113,50 (oito mil e cento e treze reais e cinquenta centavos), ante aos 16,36% previsto para o período, *por acordo entre as partes*, a partir de **24/04/2021**.



Daniela Aires Miller

Daniela Aires Miller

a83f048de0d31748bb469e188599a421

DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DO PARANÁ
Rua Mateus Leme, nº 1908 – Centro Cívico – Curitiba/Paraná. CEP 80.530-010. Telefone: (41) 3313-7300

Página 1 de 3

bm

CredSign: 0d212a3d78031f7720f9c6fc4c1feb927ddab6fa5fca61fca76c61e5666a654 - Para validar acesse sign.credpago.com/validar



CLÁUSULA SEGUNDA – DO VALOR DO TERMO ADITIVO

O Valor do presente termo é R\$ 29.448,00 (vinte e nove mil e quatrocentos e oitenta e oito reais).

CLÁUSULA TERCEIRA – DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

As despesas relativas ao presente termo aditivo correrão por conta da Dotação orçamentária: Fundo da Defensoria Pública / Recursos de Outras Fontes / Outras Despesas Corrente, Fonte 250 – Diretamente Arrecadados. Nesta registrada no detalhamento: 3.3.90.92.12 – Despesa de Exercícios Anteriores / Serviços de Pessoa Física.

CLÁUSULA QUARTA – DA PUBLICAÇÃO

O presente instrumento deverá ser publicado no Diário Eletrônico da Defensoria Pública do Estado do Paraná, devendo ser providenciada até o 5º (quinto) dia útil do mês subsequente ao da assinatura, nos termos do disposto no art. 110, da Lei nº 15608/2007, da Lei Estadual nº 20.927/2021 e da Resolução DPG nº 265/2021, para que produza seus efeitos legais e jurídicos.

CLÁUSULA QUINTA - DA RATIFICAÇÃO

Permanecem inalteradas todas as demais cláusulas e condições do contrato originário, ressalvadas aquelas modificadas por este termo.

E, por estarem às partes justas e acordadas através de seus representantes, firmam o presente Termo Aditivo, em 02 (duas) vias de igual teor e forma, na presença de duas testemunhas.

Curitiba, data da assinatura digital¹.

ANDRÉ RIBEIRO GIAMBERARDINO
DEFENSOR PÚBLICO-GERAL
LOCATÁRIO


Daniela Aires Miller
a83f048de0d31748bb469e188599a421
DANIELA AIRES MILLER
DUMMOND ADMINISTRADORA DE BENS
PROCURADORA DOS LOCADORES

¹ A data da assinatura será a data em que a CONTRATANTE realizou a assinatura digital.



Defensoria Pública do Estado do Paraná
Coordenadoria Geral de Administração
Departamento de Contrato

Testemunha:

Testemunha:

Nome:

Nome:

RG:

RG:



Daniela Aires Miller

Daniela Aires Miller

a83f048de0d31748bb469e188599a421

DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DO PARANÁ

Rua Mateus Leme, nº 1908 – Centro Cívico – Curitiba/Paraná. CEP 80.530-010. Telefone: (41) 3313-7300

Página 3 de 3

bm

CredSign: 0d212a3d78031f77f20f9c6fc4c1feb927ddab6fa5fca61fca76c61e5666a654 - Para validar acesse [sign.credpago.com/validar](https://www.eprotocolo.pr.gov.br/spiweb/validarAssinatura)

Inserido ao protocolo **18.132.333-7** por: **Felipe Stroka Pereira da Silva** em: 17/02/2022 13:37. As assinaturas deste documento constam às fls. **180/4** autenticidade deste documento pode ser validada no endereço: <https://www.eprotocolo.pr.gov.br/spiweb/validarAssinatura> com o código: **2822676b8fc3ee3f8d16a9f7b70a3973**.

Contrato 12. Minuta - Reajuste Foz v2.pdf

Código do documento #b275c81bf8451858f48dc43439f3dfcb1223af937e19f8b3e1f9964057fe02aa

Assinaturas



Daniela Aires Miller
admlocacao@dumondimoveis.com.br
Assinou

Daniela Aires

Miller

Eventos do documento

15/02/2022 15:14:20

Documento número b275c81bf8451858f48dc43439f3dfcb1223af937e19f8b3e1f9964057fe02aa **criado** por Scheila da Silva Arias.
Email: admlocacao@dumondimoveis.com.br

15/02/2022 15:15:14

Assinante Daniela Aires Miller (Email: admlocacao@dumondimoveis.com.br) **foi adicionado** ao documento b275c81bf8451858f48dc43439f3dfcb1223af937e19f8b3e1f9964057fe02aa

15/02/2022 15:15:16

O documento b275c81bf8451858f48dc43439f3dfcb1223af937e19f8b3e1f9964057fe02aa recebeu o status de **enviado**

15/02/2022 15:15:40

Assinante Daniela Aires Miller (Email: admlocacao@dumondimoveis.com.br) **fez a leitura e assinatura no documento** b275c81bf8451858f48dc43439f3dfcb1223af937e19f8b3e1f9964057fe02aa com o IP: 177.66.73.194 / Geolocalização: (Erro: Usuario rejeitou a solicitacao de Geolocalizacao.)

15/02/2022 15:15:40

O documento b275c81bf8451858f48dc43439f3dfcb1223af937e19f8b3e1f9964057fe02aa recebeu o status de **finalizado**

Hash do documento original

(SHA256): b275c81bf8451858f48dc43439f3dfcb1223af937e19f8b3e1f9964057fe02aa

Este log pertence **única e exclusivamente** ao documento de HASH acima

Documento: **14.adendoassdigitalmente.pdf**.

Assinatura Qualificada realizada por: **Andre Ribeiro Giamberardino** em 17/02/2022 15:02, **Bruno Campos Faria** em 18/02/2022 09:31, **Felipe Stroka Pereira da Silva** em 18/02/2022 10:03.

Assinatura Qualificada Externa realizada por: **CredPago Servicos de Cobranca S A** em 15/02/2022 15:16.

Inserido ao protocolo **18.132.333-7** por: **Felipe Stroka Pereira da Silva** em: 17/02/2022 13:37.



Documento assinado nos termos do Art. 38 do Decreto Estadual nº 7304/2021.

A autenticidade deste documento pode ser validada no endereço:
<https://www.eprotocolo.pr.gov.br/spiweb/validarAssinatura> com o código:
2822676b8fc3ee3f8d16a9f7b70a3973.

DEFENSORIA PÚBLICA-GERAL

DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DO PARANÁ
EXTRATO DO 2º TERMO ADITIVO AO
CONTRATO 002/2020

Protocolo: 18.241.125-6 Pregão
Eletrônico nº 004/2020
Partes: Defensoria Pública do Estado do Paraná e
Extintas Extintores Comércio e Manutenção de
Equipamentos contra Incêndio EIRELI – ME.
Objeto: Prorrogação pelo prazo de 12 (doze)
meses (excluído o dia do termo final), sendo
13/04/2022 a 12/04/2023; e, Direito ao reajuste
2022.
Valor do Aditivo: R\$ 6.792,00 (seis mil,
setecentos e noventa e dois reais).
Dotação Orçamentária:
0760.03.061.43.6009/95/3.3 – Fundo da
Defensoria Pública/Recursos de Outras
Fontes/Outras Despesas Correntes. Fonte: 250 –
Diretamente Arrecadados. Detalhamento:
3.3.90.39.17.
Assinatura: 18 de fevereiro de 2022.

ANDRÉ RIBEIRO GIAMBERARDINO
Defensor Público-Geral do Estado do Paraná

DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DO PARANÁ

EXTRATO DO 2º TERMO ADITIVO AO
CONTRATO 010/2019

Protocolo: 18.241.205-8 Pregão
Eletrônico nº 006/2019

Partes: Defensoria Pública do Paraná e
ELETRON ELEVADORES LTDA – ME.
Objeto: Prorrogação Contratual de 24 (vinte
quatro) meses, com hipótese de rescisão
antecipada e asseguração do reajuste 2023.
Valor atual mensal: R\$ 600,00. Valor Anual: R\$
7.200,00
Valor do Termo: R\$ 14.400,00.
Dotação orçamentária: 0760.03.061.43.6009 / 95
/ 3.3 - Fundo da Defensoria Pública / Recursos de
Outras Fontes / Outras Despesas Correntes, fonte
250 - Diretamente Arrecadados, para execução
através da rubrica 3.3.90.39.16 – Manutenção e
Conservação de Bens Imóveis.
Assinatura: 18/02/2022.

ANDRÉ RIBEIRO GIAMBERARDINO
Defensor Público-Geral do Estado do Paraná

DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DO PARANÁ

EXTRATO DO 2º TERMO ADITIVO AO
CONTRATO 059/2014

Protocolo: 18.132.333-7 Dispensa Licitação
nº 037/2014

Partes: Defensoria Pública do Paraná e Harry
Takahide Daijo e Adriana Rodrigues Daijo.
Objeto: Reajuste de 8,18% para o aluguel, a partir
de 24/04/2021 – considerando renúncia parcial
por parte da locadora.
Valor atual mensal: R\$ 7.500,00.
Novo Valor Mensal: R\$ 8.113,50.
Valor do Termo: R\$ 29.448,00.
Dotação orçamentária: 0760.03.061.43.6009 / 95 /
3.3 - Fundo da Defensoria Pública / Recursos de
Outras Fontes / Outras Despesas Correntes, fonte
250 - Diretamente Arrecadados, para execução
através da rubrica 3.3.90.92.12 - Despesas de
Exercícios Anteriores / Serviços de Pessoa Física.
Assinatura: 17/02/2022.

ANDRÉ RIBEIRO GIAMBERARDINO
Defensor Público-Geral do Estado do Paraná



NOTA DE EMPENHO

Identificação

N. Documento	22000211	Tipo de Documento	OU	Data de Emissão	28/01/22
Pedido de Origem	22000196	Tipo de Pedido de Origem	OR		
Unidade Contábil	00760 FUNDO DA DEFENSORIA PUBLICA DO ESTADO DO PARANA FUNDEP				
Unidade	0760 FUNDO DA DEFENSORIA PUBLICA DO ESTADO DO PARANA - FUNDEP				
CNPJ Unidade	14.769.189/0001-96				
Proj/Atividade	6009 FUNDO DE APARELHAMENTO DA DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DO PARANÁ - FADEP				

Características

Recurso	Normal	Tipo Empenho	3	Global	
Adiantamento	NÃO	Diferido			
Obra	NÃO	Previsão Pagamento		28/01/22	
Utilização	4	Despesas que terão uso imediat	N. Licitação	0037/2014	Mod. de Licitação 8 Processo Dispensa
Reserva Saldo			N. Contrato		Tp. Contrato .
Cond. Pagamento	AV		N. Convênio		Tp. Convênio
P.A.D.V.	00		N. SID		

Credor

Credor 132758 - DUMOND ADMINISTRADORA DE BENS LTDA . ME CNPJ 16.455.927/0001-56

Endereço AV PARANA, 1153 - SALA 01 - CENTRO
FOZ DO IGUAÇU - PR BR

CEP 85852000

Banco/Agência 756/4343

Conta 8019/5

Demonstrativo de Saldo Orçamentário

DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

0760 6009 03 061 43 33909212 00 0000000250 1

Obs.: Valor estornado: R\$,00

R\$ 2.636,72 (dois mil, seiscentos e trinta e seis reais e setenta e dois centavos)

Histórico

Reajuste 2021 - Despesa com Locação de Imóvel sede DPPR em Foz do Iguaçu. Contrato 059/2014.

Dispensa de Licitação 037/2014. P.: 18.132.333-7.

Aprovador 1235211 OLENKA LINS E SILVA MARTINS ROCHA

Dt.Aprovação 28/01/22

AUTORIZAÇÃO DO RESPONSÁVEL

R5843500A 28/01/22 16:21:20 Criador por NSOUZA

Página 1

Documento: **DUMOND_ADM_DE_BENS_0760.22000211.pdf**.

Assinatura Qualificada realizada por: **Nayala da Silva Souza** em 28/01/2022 16:50, **Olenka Rocha** em 28/01/2022 17:03.

Inserido ao protocolo **18.132.333-7** por: **Nayala da Silva Souza** em: 28/01/2022 16:49.



Documento assinado nos termos do Art. 38 do Decreto Estadual nº 7304/2021.

A autenticidade deste documento pode ser validada no endereço:
<https://www.eprotocolo.pr.gov.br/spiweb/validarAssinatura> com o código:
1b18150de55e8023624874e8b07af0a6.