

PROTOCOLO 20.805.603-4

1º Termo Aditivo ao Contrato de Locação de Imóvel nº 009/2021, celebrado entre a Defensoria Pública do Estado do Paraná e WILSON JOSÉ LOPES DOS SANTOS para locar vaga de garagem.

A **DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DO PARANÁ (DPPR)**, órgão público estadual independente, inscrita no CNPJ sob o nº 13.950.733/0001-39, sediada na Rua Mateus Leme, nº 1908, Centro Cívico, Curitiba/PR, doravante denominada CONTRATANTE, neste ato representada pelo Defensor Público-Geral do Estado do Paraná, Dr. ANDRÉ RIBEIRO GIAMBERARDINO, inscrito no CPF sob o nº 045.885.439-54, e **WILSON JOSÉ LOPES DOS SANTOS**, brasileiro, corretor de imóveis, casado sob o regime da comunhão parcial de bens, portador da Cédula de Identidade RG nº 4.133.498-4 e inscrito no CPF sob o nº 668.851.329-34, doravante denominado LOCADOR, firmam através do presente Termo Aditivo ao Contrato 009/2021, decorrente da Dispensa de Licitação nº 010/2021, as cláusulas e condições adiante expostas:

CLÁUSULA PRIMEIRA – DO REAJUSTE

- 1.1. O valor mensal unitário atual é de R\$ 270,0 (duzentos e setenta reais).
- 1.2. Considerando a cláusula nona do contrato nº 009/2021 e a negociação com a CONTRATADA, o novo valor mensal unitário será de R\$ 292,00 (duzentos e noventa e dois reais), resultado de reajuste total de 8,1477% sobre o valor mensal unitário.
 - 1.2.1. O cálculo do reajuste contratual a ser implementado em fevereiro de 2022 resulta em percentual de 10,3794%, mas devido a negociação entre as partes ficou estabelecido em 5%.
 - 1.2.2. O cálculo do reajuste contratual a ser implementado em fevereiro de 2023 resulta em percentual de 2,9978%.
- 1.3. O percentual de reajuste total é formado pelos 5% de reajuste negociado entre as partes referente ao período 2021-2022 e pelos 2,9978% de reajuste para o período 2022-2023, aplicando-se o segundo sobre o valor resultante do primeiro.
- 1.4. O novo valor anualizado do contrato é R\$3.504,00 (três mil e quinhentos e quatro reais)

CLÁUSULA SEGUNDA – DOS IMPACTOS FINANCEIROS

- 2.1. O reajuste tem impacto financeiro a partir de 23/02/2023, data do segundo aniversário da proposta mais recente.

DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DO PARANÁ

Rua Mateus Leme, nº 1908 – Centro Cívico – Curitiba/Paraná. CEP 80.530-010. Telefone: (41) 3313-7300

Página 1 de 3

CLÁUSULA – DO VALOR DO ADITIVO

3.1. O valor do termo aditivo para o período entre 23/02/2023 e o encerramento da vigência do contrato, em 28/08/2024, é de **R\$376,58** (trezentos e setenta e seis reais e cinquenta e oito centavos).

CLÁUSULA QUARTA - DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

4.1. Dotação Orçamentária: 0760.03.061.43.6009 / 95 / 3.3 – Fundo da Defensoria Pública / Recursos de Outras Fontes / Outras Despesas Correntes.

4.2. Fonte de Recursos: 250 - Diretamente Arrecadados.

4.3. Detalhamento de Despesas: 3.3.90.36.15 - Locação de Imóveis de propriedade de Pessoa Física.

CLÁUSULA QUINTA – DA RATIFICAÇÃO

5.1. Permanecem inalteradas todas as demais cláusulas e condições do contrato originário celebrado entre as partes e não modificadas por meio dos termos aditivos subsequentes.

CLÁUSULA OITAVA – DA PUBLICAÇÃO

6.1. O presente instrumento deverá ser publicado no Diário Oficial do Estado, devendo a publicação ser providenciada até o 5º (quinto) dia útil do mês subsequente ao da assinatura, nos termos do disposto no art. 110, da Lei Estadual nº 15.608/2007, para que produza seus efeitos legais e jurídicos.

E, por estarem, assim, justas e contratadas, assinam o presente documento, para que se produzam os necessários efeitos legais.

Curitiba/PR, data da assinatura digital¹.

WILSON JOSE LOPES DOS
SANTOS:66885132934

Assinado de forma digital por
WILSON JOSE LOPES DOS
SANTOS:66885132934
Dados: 2023.09.27 16:48:12 -03'00'

ANDRÉ RIBEIRO GIAMBERARDINO
DEFENSOR PÚBLICO-GERAL DO
ESTADO DO PARANÁ
Contratante

WILSON JOSÉ LOPES DOS SANTOS
LOCADOR
Contratada

TESTEMUNHAS:

Nome:
CPF:

Nome:
CPF:

¹ A data da assinatura será a em que a CONTRATANTE realizou a assinatura digital.



ANEXO I

**NOVOS VALORES A PARTIR DA INCIDÊNCIA DOS EFEITOS FINANCEIROS
AJUSTADOS**

PERÍODO	VALOR MENSAL ATUAL	REAJUSTE	NOVO VALOR MENSAL
		8,1477%	
23/02/2023 a 28/02/2023	R\$ 57,86	R\$ 4,71	R\$ 62,57
mar/23	R\$ 270,00	R\$ 22,00	R\$ 292,00
abr/23	R\$ 270,00	R\$ 22,00	R\$ 292,00
mai/23	R\$ 270,00	R\$ 22,00	R\$ 292,00
jun/23	R\$ 270,00	R\$ 22,00	R\$ 292,00
jul/23	R\$ 270,00	R\$ 22,00	R\$ 292,00
ago/23	R\$ 270,00	R\$ 22,00	R\$ 292,00
set/23	R\$ 270,00	R\$ 22,00	R\$ 292,00
out/23	R\$ 270,00	R\$ 22,00	R\$ 292,00
nov/23	R\$ 270,00	R\$ 22,00	R\$ 292,00
dez/23	R\$ 270,00	R\$ 22,00	R\$ 292,00
jan/24	R\$ 270,00	R\$ 22,00	R\$ 292,00
fev/24	R\$ 270,00	R\$ 22,00	R\$ 292,00
mar/24	R\$ 270,00	R\$ 22,00	R\$ 292,00
abr/24	R\$ 270,00	R\$ 22,00	R\$ 292,00
mai/24	R\$ 270,00	R\$ 22,00	R\$ 292,00
jun/24	R\$ 270,00	R\$ 22,00	R\$ 292,00
01/07/2024 a 28/07/2024	R\$ 243,87	R\$ 19,87	R\$ 263,74
SOMA	R\$ 4.621,73	R\$ 376,58	R\$ 4.998,31



ePROTOCOLO



Documento: **1TAC.009.2021Wilson.pdf**.

Assinatura Qualificada realizada por: **Gunther Furtado** em 28/09/2023 11:30, **Andre Ribeiro Giamberardino** em 28/09/2023 11:34.

Assinatura Qualificada Externa realizada por: **Wilson Jose Lopes dos Santos** em 27/09/2023 16:48.

Assinatura Avançada realizada por: **Seli Rodrigues (XXX.526.069-XX)** em 28/09/2023 11:37 Local: DPP/DPC.

Inserido ao protocolo **20.805.603-4** por: **Gunther Furtado** em: 28/09/2023 11:29.



Documento assinado nos termos do Art. 38 do Decreto Estadual nº 7304/2021.

A autenticidade deste documento pode ser validada no endereço:
<https://www.eprotocolo.pr.gov.br/spiweb/validarDocumento> com o código:
2b621f11147783579bd01bbf461568bd.

NOTA DE EMPENHO

Identificação

N. Documento	23000908	Tipo de Documento	OU	Data de Emissão	25/09/23
Pedido de Origem	23000899	Tipo de Pedido de Origem	OR		
Unidade Contábil	00760 FUNDO DA DEFENSORIA PUBLICA DO ESTADO DO PARANA FUNDEP				
Unidade	0760 FUNDO DA DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DO PARANÁ - FUNDEP				
CNPJ Unidade	14.769.189/0001-96				
Proj/Atividade	6009 FUNDO DE APARELHAMENTO DA DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DO PARANÁ - FADEP				

Características

Recurso	Normal	Tipo Empenho	3	Global	
Adiantamento	NÃO	Diferido			
Obra	NÃO	Previsão Pagamento	25/09/23		
Utilização	4 Despesas que terão uso imediat	N. Licitação	010/2021	Mod. de Licitação	8 Processo Dispensa
Reserva Saldo		N. Contrato		Tp. Contrato	.
Cond. Pagamento	AV	N. Convênio		Tp. Convênio	
P.A.D.V.	00	N. SID			

Credor

Credor	132748 - WILSON JOSE LOPES DOS SANTOS	CPF	668.851.329-34
Endereço	AV ROLANDIA, 4599 - ZONA 3 - ZONA II UMUARAMA - PR BR		
CEP	87502170		
Banco/Agência	104/570		
Conta	500001/5		

Demonstrativo de Saldo Orçamentário

DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

0760 6009 03 061 43 33903615 00 0000000250 1

Obs.: Valor estornado: R\$,00

R\$ 224,71 (duzentos e vinte e quatro reais e setenta e um centavos)

Histórico

(Reajuste). Locação de garagem para veículo oficial da sede de Umuarama. Contrato 009/2021. Dispensa de Licitação 010/2021. P.: 20.805.603-4.

Aprovador 1235367 BRUNO MULLER SILVA

Dt.Aprovação 25/09/23

AUTORIZAÇÃO DO RESPONSÁVEL

R5843500A 25/09/23 16:39:28 Criador por VANANIAS

Página 1



ePROCOLO



Documento: **23000908WILSONJOSEFundo.pdf**.

Assinatura Qualificada realizada por: **Vania Nobrega Ananias** em 25/09/2023 16:44, **Bruno Muller Silva** em 25/09/2023 16:47.

Inserido ao protocolo **20.805.603-4** por: **Vania Nóbrega Ananias** em: 25/09/2023 16:43.



Documento assinado nos termos do Art. 38 do Decreto Estadual nº 7304/2021.

A autenticidade deste documento pode ser validada no endereço:
<https://www.eprotocolo.pr.gov.br/spiweb/validarDocumento> com o código:
fa11b4f1f47cdceb294c094ceaaf6ad1.

Extrato

DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DO PARANÁ
EXTRATO DO TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 009/2021

Protocolo: 20.805.6034
010/2021

Dispensa de Licitação:

Partes: Defensoria Pública do Estado do Paraná – DPPR e WILSON JOSÉ LOPES DOS SANTOS

Objeto: Locação de imóvel para abrigar a Sede da Defensoria Pública do Estado do Paraná no Município de Umuarama

Vigência: O impacto financeiro tem início em 23/02/2023 e estende-se até o encerramento da vigência do contrato, em 28/08/2024.

Valor do Termo aditivo: R\$376,58 (trezentos e setenta e seis reais e cinquenta e oito centavos)

Dotação Orçamentária: 0760.03.061.43.6009 / 95 / 3.3 – Fundo da Defensoria Pública / Recursos de Outras Fontes / Outras Despesas Correntes; Fonte de Recursos: 250 - Diretamente Arrecadados; Detalhamento de Despesas: 3.3.90.36.15 - Locação de Imóveis de propriedade de Pessoa Física.

ANDRE RIBEIRO GIAMBERARDINO
Defensor Público-Geral do Estado do Paraná

Extrato

DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DO PARANÁ
EXTRATO DO CONTRATO Nº 079/2023

Protocolo: 21.054.556-5

Pregão Eletrônico nº 028/2023

Partes: DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DO PARANÁ – DPPR e SIGMA SERVIÇOS E TECNOLOGIA LTDA.

Objeto: Contratação de prestação de serviços de locação, configuração e manutenção de Centrais Telefônicas Híbridas para a Defensoria Pública do Estado do Paraná, contemplando prestação de suporte, fornecimento de sistema de suprimento de energia e terminais telefônicos de telefonista.

Vigência: O prazo de vigência da contratação será de 12 (doze) meses, excluído o dia do termo final, contados da sua publicação no Diário Eletrônico da Defensoria Pública do Estado do Paraná (DEDPR), podendo ser prorrogado nos termos do artigo 56 da Lei Federal nº 8.666/1993.

Valor do Contrato: R\$ 3.060,48 (três mil e sessenta reais e quarenta e oito centavos).

Dotação Orçamentária 0760.03.061.43.6009 / 95 / 3.3 – Fundo da Defensoria Pública /

Recursos de Outras Fontes / Outras Despesas Correntes. Fonte de Recursos: 250 - Diretamente Arrecadados. Detalhamento de Despesas: 3.3.90.39.12 - Locação Máq. e Equipam / Central telefônica.

ANDRÉ RIBEIRO GIAMBERARDINO
Defensor Público-Geral do Estado do Paraná

